

HONORAIRES

(TVA 20% incluses) - Barème en vigueur à compter du 01/06/2019

VENTE

MAISON - APPARTEMENT – TERRAIN

(Honoraires appliqués au prix net vendeur - Charge vendeur ou acquéreur selon les conditions du mandat)

- Inférieur ou égal à 150 000 € **8 000 € TTC**
- De 150 001 € à 200 000 € **10 000 € TTC**
- De 200 001 € à 500 000 € **4.5 % TTC**
- Au-delà de 500 001 € **4 % TTC**

- **Vente en V.E.F.A.** **3 % TTC**

LOCATION

MAISON – APPARTEMENT

Bail d'habitation ou mixte (loi du 6 juillet 1989)

- **A la charge du locataire** : Visite du bien, constitution du dossier et rédaction du bail
10 €/m² de surface habitable + État des lieux 3 €/m²
- **A la charge du bailleur** : Visite du bien, constitution du dossier et rédaction du bail
10 €/m² de surface habitable + État des lieux 3 €/m²

GESTION LOCATIVE

MAISON – APPARTEMENT – LOCAUX COMMERCIAUX

- **Gestion** : 5.9 % TTC des sommes encaissées
- **Assurance Loyers impayés** : A partir de 2.2 % TTC

PROFESSIONNEL

LOCAL COMMERCIAL / PROFESSIONNEL

VENTE :

- 5 % à 10% du prix net vendeur à la charge de l'acquéreur

LOCATION :

- 30 % du loyer annuel (hors taxes et charges) à la charge du preneur
- Rédaction du bail : 900 € TTC

CESSION DE FONDS DE COMMERCE

- 13% du montant de la cession (Hors taxes) à la charge de l'acquéreur